



Listado de documentos

Historial de Empleo e Ingresos

- Dos ultimos comprobantes de salario de los aplicantes
- Ingresos por concepto de Seguro Social, SSI, pension u otros Beneficios de todos los aplicantes.
- Evidencia de cualquier otro ingreso (pension a menores, empleo temporal, u ocasional.
- W-2 por los tres ultimos años.
- Declaracion de impuestos por los tres ultimos años.
- Carta explicatoria si hubiera algun tiempo sin empleo por un (1) mes o mas.

Dueño de Propio Negocio

- Declaracion Federal de Impuestos por los dos (2) ultimos años, firmada y fechada (si fuera dueño de su negocio o bajo commision)
- Ultimo trimestre del Estado de Perdidas y Ganancias.
- Prueba del pago de los impuestos (federal y estatal) de los ultimos cuatro trimestres.

Informacion de credito

- Nombre y direccion de todos los acreedores, numeros de cuenta, Saldos y pagos mensuales
- Carta explanatoria por pagos demorados.
- Carta explanatoria en caso de fallo judicial (judgement), derecho de Retencion(lien), cobros(collections), autos reposeidos o propiedades Confiscadas(foreclosure), etc.
- Documentos oficiales de Corte sobre Capitulo 7, Capitulo 11 o Capitulo 13 (incluyendo fecha de finalizacion)

Verificacion de Depositos e Ingresos

- Si tuviera pension a menores o pension alimenticia y estas pensiones Fueran a ser usadas como fuente de ingresos para su calificacion, suministre prueba de que lo esta recibiendo.
- Estados de cuenta del Banco de sus cuentas de cheque y ahorros por los ultimos tres (3) meses.
- Si recibe ayuda suplementaria (SSI), AFD, o pension de retiro Laboral, provea las cartas que lo hacen beneficiario de cada pension.

Otros documentos

- Historial de hipoteca o de renta (2 años)
- Nombre, direccion y numero de cuenta (si aplica) del casero y/o de la entidad hipotecaria o de alquiler.
- Donde ha residido por los ultimos dos (2) años.
- Certificacion de Divorcio y si hubo acuerdo con respecto a la propiedad (casa) que ambos ocupaban.
- Si fuera a utilizar dinero regalado/donado, necesitaremos carta del donante especificando la cantidad regalada y la relacion con usted.
- Tarjeta del Seguro Social y Licencia de Conducir o identificacion con foto.
- \$30.00 Pago de Inscripcion.
- El pago de inscripcion debera ser en **Cash o Money Order.**

